

Projectnummer: 25600648
 Projectnaam: Swifterbant Beverweg
 Bouwnummer: 214
 Documentdatum: 05-12-2024
 Koper: BPD Ontwikkeling B.V.
 Aantal opties: 18



Optie	Omschrijving	Orderdatum	Aantal	Totaal incl. BTW
Ruwbouw Indelingen				
6.2.4.1	Indeling scheidingswand begane grond: geen slaapkamer	27-11-2024	1	€ 6.950,00
	Met deze optie komt de slaapkamer op de begane grond van de levensloopbestendige woning te vervallen, conform optietekening. Let op: met deze optie wordt optie 6.2.1.2 standaard toegepast.			
Ruwbouw Keuken				
6.5.3.1	Positie keuken: voor	27-11-2024	1	€ 750,00
	Met deze optie wordt de keuken naar de voorzijde van de woning geplaatst, conform optietekening. Let op: De ventilatieventielen van het WTW-systeem worden niet verplaatst bij het verplaatsen van de keuken naar de voorzijde.			
Ruwbouw Elektra				
8.1.3.3	Extra aansluiting aparte eindgroep voor keukenapparatuur	27-11-2024	1	€ 350,00
	Wil je extra apparatuur in je keuken toepassen dan de basisaansluitingen toelaten? Kies dan voor een uitbreiding in de meterkast. Hierbij wordt er in de meterkast een extra aansluiting op een eigen eindgroep (230V, 16A) aangebracht. Deze eindigt in de hoek in de keuken met een stekker eindigend in female. Handig voor als je veel (keuken)apparatuur tegelijk gebruikt. Voor meer informatie over deze optie en de groepenverdeling kan het informatieblad 'groepenkast' worden geraadpleegd.			
8.4.2.2	Spatwaterdichte wandcontactdoos aan de achtergevel	27-11-2024	1	€ 450,00
	Een spatwaterdichte wandcontactdoos (IP55) is erg praktisch. Je kunt hiermee elektrische apparaten buiten gemakkelijk gebruiken, zonder steeds een verlengsnoer te hoeven uitrollen vanuit de berging of woonkamer. Handig voor bijvoorbeeld de grasmaaier, heggenschaar of elektrische fiets. Of wat dacht je van een terrasheater of een elektrische barbecue?			
Ruwbouw Techniek				
8.1.5.2	Vorstbestendige buitenkraan (incl. leidingwerk)	27-11-2024	1	€ 850,00
	Er wordt een vorstbestendige buitenkraan op de berging geplaatst. Meer informatie over deze optie vind je op het informatieblad 'vorstbestendige buitenkraan'. Let op: de optie is exclusief afvoer/aansluiting op de riolering.			
8.5.1.6	Positie wasmachine en droger: tegen de schacht eerste verdieping	27-11-2024	1	€ 600,00
	Wil jij de wasmachine en/of droger graag niet in de badkamer hebben staan? Geen probleem. Standaard wordt de wasmachine- en wasdrogeraansluiting namelijk in de badkamer geplaatst. Met deze optie kun je de wasmachine- en wasdrogeraansluiting verplaatsen naar de eerste verdieping, positie conform optietekening.			

Afbouw Binnendeuren

Projectnummer: 25600648
 Projectnaam: Swifterbant Beverweg
 Bouwnummer: 214
 Documentdatum: 05-12-2024
 Koper: BPD Ontwikkeling B.V.
 Aantal opties: 18



Optie	Omschrijving	Orderdatum	Aantal	Totaal incl. BTW
6.3.6.2	Type hang- en sluitwerk binnendeuren: RVS buismodel met roset	27-11-2024	7	€ 420,00
	<p>Middels deze optie kies je voor luxe deurbeslag op de binnendeuren. De deurklinken (inclusief eventuele sloten op de deur) worden vervangen door een roestvrijstalen buismodel met roset. Deze optie is van toepassing op alle aanwezige deuren in de woning. De aangegeven prijs van deze optie is per deur. Het exacte aantal deuren is afhankelijk van o.a. het woningtype en eventuele extra gekozen opties. Raadpleeg het 'deurenoverzicht' om te zien op hoeveel deuren deze optie van toepassing is in jouw specifieke situatie.</p>			

Afbouw Inrichting

7.1.1.3 LLB	Sanitair pakket Luxe (101LLB)	27-11-2024	1	€ 1.450,00
	<p>Liever iets meer luxe in de badkamer en het toilet? Kies dan voor dit luxe sanitairpakket. Na de sleuteloverdracht zijn beide ruimtes direct gebruiksklaar!</p> <p>Toiletruimte Het toilet wordt bij deze optie voorzien van een diepspoel wandcloset met softclose zitting en deksel. Daarnaast wordt er rechthoekig, chroom bedieningspaneel en closetrolhouder zonder deksel geplaatst. De toiletruimte wordt voorzien van een fontein met koudwaterkraan en wordt aangesloten met een chromen sifon en muurbuis. De leidingenschacht van het toilet wordt afgewerkt met een luxe en sfeervol glaspaneel.</p> <p>Badkamer Het toilet in de badkamer bestaat uit een diepspoel wandcloset. Het is voorzien van een softclose zitting en deksel, rechthoekig chroom bedieningspaneel en closetrolhouder zonder deksel. Dit is dezelfde set als in de toiletruimte. De wastafelopstelling bestaat uit een wastafel van 60 centimeter breed met een mengkraan. Ook hangen we een spiegel op van 60x70 centimeter. De wastafel wordt voorzien van een chromen sifon met muurbuis. De doucheopstelling bestaat uit een douche thermostaatkraan met doucheslang, in de kleur chroom. De handdouche heeft een doorsnede van 10 centimeter. De douchevloer is voorzien van een RVS doucheputje en de badkamer wordt verwarmd door een elektrische handdoekradiator. Het sanitair wordt uitgevoerd volgens het sanitair informatieblad in de badkamerbrochure. "</p>			
7.3.2.2	Type plafondverlichting badkamer & toilet: inbouwspotjes	27-11-2024	1	€ 1.000,00
	<p>Spotjes in de badkamer zorgen voor een moderne en luxe uitstraling. We plaatsen 5 energiezuinige LED-spotjes in het plafond. De spotjes zijn geplaatst op de meest gunstige positie. Tevens wordt de toiletruimte beneden van 1 spotje voorzien zodat ook deze ruimte een luxe uitstraling krijgt.</p>			
7.K.1.1	Grijstinten kleurenassortiment badkamer	27-11-2024	1	€ 0,00
	<p>Kies je voor het kleurenpalet in grijstinten, dan worden de leidingenschachten in de badkamer en het toilet afgewerkt met een luxe en sfeervol glaspaneel in een grijstint. De wanden krijgen wit glanzende tegels van 15x30 centimeter. Deze worden liggend aangebracht met een zilvergrijze voeg. In de badkamer wordt een betongrijze douchevloer van 90x90 centimeter aangebracht. In de badkamerbrochure vind je een overzicht met de tegelkeuzes.</p>			
7.K.5.2	Accenttegel liggend grijs - grijstint	27-11-2024	1	€ 350,00
	<p>Wanneer je voor een accenttegel in de badkamer kiest, wordt de wand achter de wastafel voorzien van een donkergrijs, glanzende tegel van 15x30 centimeter. De accenttegels worden liggend aangebracht met een zilvergrijze voeg en bedekken de hele wand. Deze kleur tegel kan alleen gekozen worden binnen het kleurenpalet van de grijstinten.</p>			

Projectnummer: 25600648
Projectnaam: Swifterbant Beverweg
Bouwnummer: 214
Documentdatum: 05-12-2024
Koper: BPD Ontwikkeling B.V.
Aantal opties: 18



Optie	Omschrijving	Orderdatum	Aantal	Totaal incl. BTW
7.K.8.2	Vloertegel Dark Grey: donkergrijs met zilvergrijze voeg	27-11-2024	1	€ 0,00

Houd je van donkere tinten in jouw sanitair? Kies dan voor de dark grey vloertegel van 30x30 centimeter met een zilvergrijze voeg. Deze kleur tegel kan alleen gekozen worden binnen het kleurenpallet van de grijs tinten.

Totaal meer- en minderwerk incl. BTW: € 13.170,00

Voorwaarden en bepalingen

Algemene voorwaarden

Op de standaard koperskeuzelijst zijn de SWK voorwaarden meer- minderwerk van toepassing.

Voorwaarden met betrekking tot meer- en minderwerken

- Tot uitvoering van de woonwensen wordt pas overgegaan nadat de bevestigingen voor opdracht door koper(s) ondertekend is.
- Prijzen zijn inclusief B.T.W.
- Meer- en minderwerken worden gefactureerd volgens de in de koop-/aannemingsovereenkomst staande voorwaarden.
- Aan telefonisch gegeven en / of verkregen informatie en / of inlichtingen kunnen geen rechten worden ontleend.
- Alle woonwensen lopen uitsluitend via onze Fijn Wonen-coach en woningconfigurator. Woonwensen regelen via de bouwplaats is ten strengste verboden.
- Aannemer kan het de woonwensen eenzijdig annuleren.
- Al de woonwensen dienen - tenzij anders vermeld - binnen 7 dagen ondertekend te worden geretourneerd. Niet ondertekende offertes worden niet in behandeling genomen. Indien Aannemer de offerte niet retour ontvangt, wordt ervan uitgegaan dat u geen wijzigingen in de woning wilt laten doorvoeren.
- Indien de woonwensen niet voor de gehanteerde sluitingsdatum getekend ontvangen is kunnen de woonwensen niet meer in opdracht genomen worden.

Alle woonwensen worden uitgevoerd conform bovenstaande voorwaarden, het opdragen van deze woonwensen houdt automatisch accordering van deze voorwaarden in.

Handtekening

.....
BPD Ontwikkeling B.V.